

EJEMPLO DE LLENADO PU

SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA DE HUANCAYO	<div style="border: 2px solid black; padding: 10px; font-size: 2em; font-weight: bold; margin: 0 auto;">PU</div> PREDIO URBANO
SATH - DECLARACION JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2018	
DECLARACIÓN JURADA Nº 25375	
DS. 156 - 2004 - EF	

DATOS DEL CONTRIBUYENTE	
Código: 2854 Apellidos y Nombres / Razón Social: JUAN PEREZ HUAMAN	Nro Docu. Identidad: DNI - 12345678
Tipo de Contribuyente: Perspna natural Sub Tipo de Contribuyente: Personal Individual	
Condición Especial: Ninguna	
Cónyuge:	
Copropietario:	
Domicilio Fiscal (Vía Nro - Int - Letra / Mza - Lote - Block Zona Urbana Distrito): JIRON PUNO Nº 295, HUANCAYO	

DATOS DEL PREDIO	
Dirección del Predio (Vía Nro - Int - Letra / Mza - Lote - Block Zona Urbana Distrito): CL Real Nº 1000, HUANCAYO	
Sector / Manzana: SEÑOR DE LOS MILAGROS / 011	
Sector / Manzana Fisca.:	
Motivo de Declaración: Voluntaria	
Tipo de Predio: Urbano	
Tipo de Adquisición: Compra - venta	
Fecha de Adquisición: 10/11/2011	

Código Catastral	Ubicación	Frente	Fondo	Condición Afectación	Condición Propiedad	% de Propiedad
070110047	Predio Independiente	11.3		Afecto	Propietario único	100.00
Código Catastral Fisca						

Tipo Uso	Area Uso(m2)	Mes Inicio	Mes Fin	Año Periodo
Comercio	330.00	Enero	Diciembre	2017

DETERMINACION DEL AUTOVALUO															
Item	Tipo Nivel	Nivel	Año	Clasif. Depre.	Mat Pred	Est. Cons.	Categorías	Valor Unitario (m2)	Incremento (5%)	% Depre	Monto Depreciado	Valor Unitario Depreciado	Area Construida	Area Común Constr.	Valor de Construcción
1	Piso	1	1939	2	Ad	Bu	E E D G G E E	421.09	0	67.00	282.13	138.96	330	0	45,856.80
2	Piso	2	1939	1	Ad	Re	E F H G G E F	335.50	0	80.00	268.40	67.10	330	0	22,143.00

Otras Instalaciones		Valor Total de la Construcción :	67,999.80				
Item	Tipo Obra	Año	Mes	Valor Obra	Referencia	Valor Otras Instalaciones :	0.00
	Area de Terreno	:	464.1000	Area Común del Terreno	:	0.00	Arancel :
						663	Valor Total Terreno :
							307,698.30
						Valor de Autovalúo:	375,698.10

Nota : Valor Total Terreno = (Area de Terreno + Area Común de Terreno) x (Valor Arancel)

Huancayo - Jueves, 23 de Marzo de 2018

JUAN PEREZ HUAMAN
 DNI - 12345678

Representante Legal

