

## EJEMPLO DE LLENADO FORMULARIO PR

SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA DE HUANCAYO												<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; font-size: 2em; font-weight: bold; margin-bottom: 5px;">PR</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; font-weight: bold;">PREDIO RUSTICO</div>				
SATH - DECLARACION JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2018																
DECLARACIÓN JURADA N°																
DS. 156 - 2004 - EF																
<b>DATOS DEL CONTRIBUYENTE</b>																
Código	Apellidos y Nombres / Razón Social										Nro Docu. Identidad					
2854	JUAN PEREZ HUAMAN										DNI- 20136424					
Tipo de Contribuyente : Persona natural																
Condición Especial : Ninguna																
Cónyugue :																
Copropietario :																
Domicilio Fiscal (Vía Nro - Int - Letra / Mza - Lote - Block Zona Urbana Distrito )																
JIRON Ancash N° 295, HUANCAYO																
<b>DATOS DEL PREDIO</b>																
Dirección del Predio (Vía Nro - Int - Letra / Mza - Lote - Block Zona Urbana Distrito )																
PARAJE UNAS - PARTIDA N° 35258 - ANEXO UNAS																
Sector / Manzana : UNAS																
Sector / Manzana Fisca. :																
Motivo de Declaración : voluntaria																
Tipo de Predio : Rustico																
Tipo de Adquisición : Compra - venta																
Fecha de Adquisición : 05/12/2011																
Código Catastral	Ubicación	Frente	Fondo	Condición Afectación	Condición Propiedad	% de Propiedad										
				Afecto	Propietario único	100.00										
Código Catastral Fisca																
<b>USOS DEL PREDIO</b>																
		Tipo Uso	Área Uso(m2)	Mes Inicio	Mes Fin	Año Periodo										
		Terreno sin construir	3540.00	Enero	Diciembre	2017										
<b>DETERMINACION DEL AUTOVALUO</b>																
Item	Tipo Nivel	Nivel	Año	Clasif. Depre.	Mat Pred	Est. Cons.	Categorías	Valor Unitario (m2)	Incremento (5%)	% Depre	Monto Depreciado	Valor Unitario Depreciado	Área Construida	Área Común Constr.	Valor de Construcción	
1	Piso	1	1939	2	Adobe	Bueno	E E D G G E E	421.09		67.00	282.13	138.96	330		45,856.80	
2	Piso	2	1939	1	Adobe	Regular	E F H G G E F	335.50		80.00	268.40	67.10	330		22,143.00	
Otras Instalaciones												Valor Total de la Construcción :		67,999.80		
Item	Tipo Obra	Año	Mes	Valor Obra	Referencia										Valor Otras Instalaciones :	
Área de Terreno (en hectáreas)		:	4.3500		Área Común del Terreno		:	0.00		Arancel :	11991.79	Valor Total Terreno :	52,164.29			
												Valor de Autoevaluó:		120 164.09		
Nota : Valor Total Terreno = ( Área de Terreno + Área Común de Terreno ) x ( Valor Arancel )																

Huancayo, 05 de febrero de 2018

  
 JUAN PEREZ HUAMAN  
 DNI: 12345678

\_\_\_\_\_  
Representante Legal

<b>SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA DE HUANCAYO</b>	<div style="border: 2px solid black; padding: 10px; font-size: 2em; font-weight: bold; margin: 0 auto;">PR</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; font-weight: bold; margin-top: 5px;">PREDIO RUSTICO</div>
<b>SATH - DECLARACION JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2018</b>	
DECLARACIÓN JURADA Nº 25375	
DS. 156 - 2004 - EF	

<b>DATOS DEL CONTRIBUYENTE</b>		
<b>Código</b>	<b>Apellidos y Nombres / Razón Social</b>	<b>Nro Docu. Identidad</b>
2854	JUAN PEREZ HUAMAN	DNI - 12345678
Tipo de Contribuyente : <b>Perspna natural</b> Sub Tipo de Contribuyente : <b>Personal Individual</b>		
Condición Especial : Ninguna		
Cónyugue :		
Copropietario :		
Domicilio Fiscal (Vía Nro - Int - Letra / Mza - Lote - Block Zona Urbana Distrito )		
JIRON PUNO Nº 295, HUANCAYO		

<b>DATOS DEL PREDIO</b>						
Dirección del Predio (Vía Nro - Int - Letra / Mza - Lote - Block Zona Urbana Distrito )						
ANEXO UNAS - PARTIDA Nº 12345 - ANEXO UNAS						
Sector / Manzana : UNAS / 000						
Sector / Manzana Fisca. :						
Motivo de Declaración : <b>Voluntaria</b>						
Tipo de Predio : <b>Rustico</b>						
Tipo de Adquisición : <b>Compra - venta</b>						
Fecha de Adquisición : <b>05/12/2011</b>						
<b>Código Catastral</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Frente</b>	<b>Fondo</b>	<b>Condición Afectación</b>	<b>Condición Propiedad</b>	<b>% de Propiedad</b>
230000535				Afecto	Propietario único	100.00
Código Catastral Fisca						

<b>USOS DEL PREDIO</b>						
	Tipo Uso	Área Uso(m2)	Mes Inicio	Mes Fin	Año Periodo	
	Terreno sin construir	43456.55	Enero	Diciembre	2017	

<b>DETERMINACION DEL AUTOVALUO</b>																																																					
Item	Tipo Nivel	Nivel/Año	Clasif. Depre.	Mat. Pred.	Est. Cons.	Categorías	Valor Unitario (m2)	Incremento (5%)	% Depre	Monto Depreciado	Valor Unitario Depreciado	Área Construida	Área Común Constr.	Valor de Construcción																																							
Otras Instalaciones																																																					
												<b>Valor Total de la Construcción :</b>	0.00																																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>Item</th> <th>Tipo Obra</th> <th>Año</th> <th>Mes</th> <th>Valor Obra</th> <th>Referencia</th> <th colspan="2"></th> <th colspan="2"></th> <th colspan="2"></th> <th colspan="2"></th> </tr> <tr> <td>Área de Terreno</td> <td>:</td> <td>4.3500</td> <td></td> <td>Área Común del Terreno</td> <td>:</td> <td>0.00</td> <td>Arancel :</td> <td>11991.79</td> <td>Valor Total Terreno :</td> <td>52,164.29</td> <td colspan="2"></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="10"></td> <td colspan="2" style="text-align: right;"><b>Valor de autovalúo:</b></td> <td style="text-align: right;">52,164.29</td> </tr> </table>													Item	Tipo Obra	Año	Mes	Valor Obra	Referencia									Área de Terreno	:	4.3500		Área Común del Terreno	:	0.00	Arancel :	11991.79	Valor Total Terreno :	52,164.29														<b>Valor de autovalúo:</b>		52,164.29
Item	Tipo Obra	Año	Mes	Valor Obra	Referencia																																																
Área de Terreno	:	4.3500		Área Común del Terreno	:	0.00	Arancel :	11991.79	Valor Total Terreno :	52,164.29																																											
										<b>Valor de autovalúo:</b>		52,164.29																																									
Nota : Valor Total Terreno = ( Área de Terreno + Área Común de Terreno ) x ( Valor Arancel )																																																					

Huancayo, 05 de febrero de 2018

  
 JUAN PEREZ HUAMAN  
 DNI - 12345678

\_\_\_\_\_  
 Representante Legal

<b>SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA DE HUANCAYO</b>	<div style="border: 2px solid black; padding: 10px; font-size: 2em; font-weight: bold; margin: 0 auto;">PR</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; font-weight: bold; margin: 5px auto;">PREDIO RUSTICO</div>
<b>SATH - DECLARACION JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2018</b>	
DECLARACIÓN JURADA Nº 25375	
DS. 156 - 2004 - EF	

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

<b>Código</b>	<b>Apellidos y Nombres / Razón Social</b>	<b>Nro Docu. Identidad</b>
2854	JUAN PEREZ HUAMAN	DNI - 12345678
Tipo de Contribuyente : <i>Persona natural</i> Sub Tipo de Contribuyente : <i>Personal Individual</i>		
Condición Especial : Ninguna		
Cónyugue :		
Copropietario :		
<b>Domicilio Fiscal (Vía Nro - Int - Letra / Mza - Lote - Block Zona Urbana Distrito )</b>		
JIRON PUNO Nº 295, HUANCAYO		

**DATOS DEL PREDIO**

<b>Dirección del Predio (Vía Nro - Int - Letra / Mza - Lote - Block Zona Urbana Distrito )</b>		
PARAJE UÑAS - PARTIDA Nº 2345 - ANEXO UÑAS		
Sector / Manzana : UNAS / 000		
Sector / Manzana Fisca. :		
Motivo de Declaración : <i>Voluntaria</i>		
Tipo de Predio : Rustico		
Tipo de Adquisición : <i>Compra - venta</i>		
Fecha de Adquisición : <i>05/12/2011</i>		

Código Catastral	Ubicación	Frente	Fondo	Condición Afectación	Condición Propiedad	% de Propiedad
230000534				Afecto	Propietario único	100.00
Código Catastral Fisca						

<b>USOS DEL PREDIO</b>						
Tipo Uso	Área Uso(m2)	Mes Inicio	Mes Fin	Año Periodo		
Terreno sin construir	3540.00	Enero	Diciembre	2017		

**DETERMINACION DEL AUTOVALUO**

Item	Tipo Nivel	Nivel/Año	Clasif. Depre.	Mat. Pred	Est. Cons.	Categorías	Valor Unitario (m2)	Incremento (5%)	% Depre	Monto Depreciado	Valor Unitario Depreciado	Área Construida	Área Común Constr.	Valor de Construcción
Otras Instalaciones														
												<b>Valor Total de la Construcción :</b>	0.00	
Valor Otras Instalaciones :														0.00
<b>Área de Terreno</b>	:	0.3500			<b>Área Común del Terreno</b>	:	0.00			<b>Arancel :</b>	11991.79	<b>Valor Total Terreno :</b>	4,197.13	
												<b>Valor de Autovalúo:</b>	4,197.13	

Nota : Valor Total Terreno = ( Área de Terreno + Área Común de Terreno ) x ( Valor Arancel )

Huancayo, 05 de febrero de 2018

---

JUAN PEREZ HUAMAN  
DNI - 12345678

Representante Legal