

EJEMPLO DE LLENADO PU

SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA DE HUANCAYO	<div style="border: 2px solid black; padding: 10px; font-size: 2em; font-weight: bold; margin: 0 auto;">PU</div> PREDIO URBANO
<b>SATH - DECLARACION JURADA DEL IMPUESTO                  PREDIAL 2018</b>	
DECLARACIÓN JURADA Nº 25375	
DS. 156 - 2004 - EF	

<b>DATOS DEL CONTRIBUYENTE</b>	
Código: 2854    Apellidos y Nombres / Razón Social: JUAN PEREZ HUAMAN	Nro Docu. Identidad: DNI - 12345678
Tipo de Contribuyente: Perspna natural    Sub Tipo de Contribuyente: Personal Individual	
Condición Especial: Ninguna	
Cónyuge:	
Copropietario:	
Domicilio Fiscal (Vía Nro - Int - Letra / Mza - Lote - Block Zona Urbana Distrito): JIRON PUNO Nº 295, HUANCAYO	

<b>DATOS DEL PREDIO</b>	
Dirección del Predio (Vía Nro - Int - Letra / Mza - Lote - Block Zona Urbana Distrito): CL Real Nº 1000, HUANCAYO	
Sector / Manzana: SEÑOR DE LOS MILAGROS / 011	
Sector / Manzana Fisca.:	
Motivo de Declaración: Voluntaria	
Tipo de Predio: Urbano	
Tipo de Adquisición: Compra - venta	
Fecha de Adquisición: 10/11/2011	

Código Catastral	Ubicación	Frente	Fondo	Condición Afectación	Condición Propiedad	% de Propiedad
070110047	Predio Independiente	11.3		Afecto	Propietario único	100.00
Código Catastral Fisca						

Tipo Uso	Area Uso(m2)	Mes Inicio	Mes Fin	Año Periodo
Comercio	330.00	Enero	Diciembre	2017

<b>DETERMINACION DEL AUTOVALUO</b>															
Item	Tipo Nivel	Nivel	Año	Clasif. Depre.	Mat Pred	Est. Cons.	Categorías	Valor Unitario (m2)	Incremento (5%)	% Depre	Monto Depreciado	Valor Unitario Depreciado	Area Construida	Area Común Constr.	Valor de Construcción
1	Piso	1	1939	2	Ad	Bu	E E D G G E E	421.09	0	67.00	282.13	138.96	330	0	45,856.80
2	Piso	2	1939	1	Ad	Re	E F H G G E F	335.50	0	80.00	268.40	67.10	330	0	22,143.00

Otras Instalaciones						<b>Valor Total de la Construcción :</b>	67,999.80
Item	Tipo Obra	Año	Mes	Valor Obra	Referencia	<b>Valor Otras Instalaciones :</b>	0.00
Area de Terreno	:	464.1000	Area Común del Terreno	:	0.00	Arancel :	663
						<b>Valor Total Terreno :</b>	307,698.30
						<b>Valor de Autovalúo:</b>	375,698.10

Nota : Valor Total Terreno = ( Area de Terreno + Area Común de Terreno ) x ( Valor Arancel )

Huancayo - Jueves, 23 de Marzo de 2018

JUAN PEREZ HUAMAN  
 DNI - 12345678

Representante Legal

